

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI SALCEA

HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației cadastrale aferentă imobilului înscris în C.F. nr. 42106 Salcea

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Salcea înregistrat sub nr. 13884/15.10.2026;
- Raportul de specialitate întocmit de administratorul public al orașului Salcea, înregistrat sub nr. 13885/15.10.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe. administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 13984/19.10.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești înregistrat sub nr. 13985/19.10.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social culturale, culte, protecția copilului înregistrat sub nr. 13986/19.10.2026;
- Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava;
- Dispozițiile art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art. 877, art. 885, alin (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 79 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
- Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 21283/29.07.2026, înregistrată la Primăria orașului Salcea sub nr. 10194/29.07.2026;
- Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 27562/02.10.2026, înregistrată la Primăria orașului Salcea sub nr. 13423/06.10.2026;
- Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 28572/14.10.2026, înregistrată la Primăria orașului Salcea sub nr. 13770/14.10.2026;
- Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 28666/14.10.2026, înregistrată la Primăria orașului Salcea sub nr. 13845/15.10.2026;
- Hotărârea Consiliului județean Suceava nr. 243/30.09.2026 privind solicitarea trecerii din domeniul public al orașului Salcea în domeniul public al județului Suceava a bunului imobil – teren în suprafață de 300.000 m.p. (30 ha), parte din terenul având numărul cadastral 42106, înscris în Cartea funciară nr. 42106 Salcea;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b și c) și ale art. 139, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 42106 Salcea, identificat cu nr. cadastral 42106 – teren pășune în suprafață totală de 1.858.097 m.p., conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru dezmembrarea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 42106 Salcea, identificat cu nr. cadastral 42106 – teren pășune în suprafață totală de 1.858.097 m.p., în trei după cum urmează:

- teren în suprafață de 300.000 mp, identificat cadastral cu nr. 43417 - necesar pentru construirea unui parc industrial, prin intermediul Consiliului Județean Suceava;

- teren în suprafață de 150.000 mp, identificat cadastral cu nr. 43418 - necesar pentru construirea unui stadion și a unei zone de agrement, prin intermediul Consiliului Județean Suceava;

- teren în suprafață de 1.408.097 mp, identificat cadastral cu nr. 43419 – pășune.

Art. 3. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a operațiunilor prevăzute de prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește administratorul public orașului Salcea să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Unității Administrative Teritoriale Orașul Salcea, în termenul prevăzut de lege, primarului Unității Administrative Teritoriale Orașul Salcea, administratorul public orașului Salcea, Instituției Prefectului - județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Unității Administrative Teritoriale Orașul Salcea, precum și pe pagina de internet www.primariasalcea.ro.

Președinte de ședință,

Consilier,

Tud

Contrasemnează

Secretar general

Petraș Ionică Dă

Salcea, 19.10.2026

Nr. .../15....